

A/B Skoleholdergården af 1997

Budget f.t. 1.7.2012-30.6.2013

Udgifter:

Realkredit Danmark (gl. lån)	2.543.000,00
Realkredit Danmark (nye lån)	2.396.000,00
GI-lån, renter (afdragsfri i 5 år)	78.870,00
Ejendomsskatter, vand og renovation	3.100.000,00
El fællesarealer incl. vaskeri	430.000,00
Forsikinger incl. forsikringsmægler	535.000,00
Serviceabonnementer	122.000,00
3½ ejendomsfunktionærer efter fradrag af lønrefusion	1.200.000,00
Renholdelse i øvrigt	300.000,00

Administration:

Øvrige honorarer, ingeniør og Administration	60.000,00 695.000,00	
Administration antenne	41.500,00	
Administration vaskeri	36.000,00	
Revision	64.000,00	896.500,00
Vedligeholdelse		964.680,00
Diverse		214.000,00
Tab på fraflyttere		30.000,00

Udgifter i alt 12.810.050,00

Indtægter:

Renteindtægter	20.000,00	
Ekstraordinære indtægter ved salg af lejligheder	-	
Lejeindtægter	1.500.000,00	
Vaskeri	290.000,00	
Kælder, parkering m.v.	90.000,00	(1.900.000,00)

Udgifter til fordeling 10.910.050,00

Hvilket svarer til en boligafgiftsstigning på 5 % pr. 1/12 2012. Se omstående oversigt.

A/B Skoleholdergården af 1997

Budget f.t. 1.7.2012-30.6.2013

M2	Nuv. boligafgift	5% stigning	Ny boligafgift
44	1.838,59	91,93	1.930,52
54	2.256,47	112,82	2.369,29
55	2.298,24	114,91	2.413,15
56	2.340,03	117,00	2.457,03
58	2.423,61	121,18	2.544,79
61	2.548,96	127,45	2.676,41
62	2.590,75	129,54	2.720,29
63	2.632,54	131,63	2.764,17
64	2.674,33	133,72	2.808,05
71	2.966,84	148,34	3.115,18
75	3.122,98	156,15	3.279,13
76	3.175,77	158,79	3.334,56
78	3.259,35	162,97	3.422,32
79	3.301,12	165,06	3.466,18
108	4.512,94	225,65	4.738,59
110	4.596,50	229,83	4.826,33
112	4.680,08	234,00	4.914,08
122	5.097,94	254,90	5.352,84
141	5.891,89	294,59	6.186,48

Specifikation af diverse:

Økonomisk støtte til lokalområdet	4.000,00
Reg. af veje og vægtafgift	10.000,00
Andre udgifter	20.000,00
Bestyrelsesmøder og beboeraktiviteter	50.000,00
Diverse gebyrer	30.000,00
Diverse indkøb	100.000,00
	<hr/>
	214.000,00
	<hr/> <hr/>

A/B Skoleholdergården af 1997

Antennebudget f.t. 1.7.2012-30.6.2013

Teledanmark	1.434.052,00
Copy-Dan	148.000,00
Reg. tidligere år	<u>67.334,00</u>
Antenneudgifter i alt	<u><u>1.649.386,00</u></u>
Fordelt på 393 lejligheder	
Udgift pr. lejlighed pr. år	4.196,91
eller pr. måned	349,74
svarende til en stigning pr. måned	24,84