

A/B Skoleholdergården af 1997

Budget f.t. 1.7.2017-30.6.2018

Udgifter:

Realkredit Danmark, 3 lån	4.000.000,00
GI-lån	252.604,00
Ejendomsskatter, vand og renovation	3.500.000,00
El fællesarealer incl. vaskeri	350.000,00
Forsikringer incl. forsikringsmægler	500.000,00
Serviceabonnementer	165.000,00
Ejendomsservice	1.450.000,00
Div. renholdelse m.v.	50.000,00

Administration:

Øvrige honorarer, ingeniør ol	62.000,00	
Administration incl. moms	568.000,00	
Hjemmeside	1.830,00	
Administration vaskeri	25.700,00	
Udgifter/underskud antenne	60.400,00	
Varmeregnskab, Nemadministration	30.000,00	
Revision	60.000,00	807.930,00

Vedligeholdelse	1.945.593,00
Overskud fra faldstammeprojektet	-500.000,00
Afsat til udskiftning af ventiler	1.500.000,00
Diverse incl. foreningsomkostninger	300.000,00
Tab på fraflyttere	30.000,00

Udgifter i alt **14.351.127,00**

Indtægter:

Renteindtægter	-	
Ekstraordinære indtægter ved salg af lejligheder		
Lejeindtægter, beboelse	1.253.000,00	
Lejeindtægter, erhverv	281.338,00	
Vaskeri	440.000,00	
Kælder, parkering m.v.	140.000,00	-2.114.338,00

Udgifter til fordeling	12.236.789,00
Boligafgift	-11.934.557,00
Boligafgiftsstigning kr. 2,00 pr. m ² pr. 1/12 2017 (7 mdr.)	-302.232,00

I alt **0,00**