

A/B Skoleholdergården af 1997

Budget 1/7-2021 - 30/6-2022

Udgifter:

Realkredit Danmark, 3 lån		2.760.000,00
GI-lån		252.600,00
Renter, bank		120.000,00
Ejendomsskatter, vand og renovation		3.500.000,00
El fællesarealer incl. vaskeri		300.000,00
Forsikringer		515.000,00
Serviceabonnementer		165.000,00
Ejendomsservice		1.450.000,00
Div. renholdelse m.v.		50.000,00

Administration:

Øvrige honorarer, ingeniør ol	62.000,00	
Administration incl. moms	574.000,00	
Hjemmeside	10.000,00	
Administration vaskeri	26.500,00	
Varmeregnskab	35.000,00	
Revision	60.500,00	768.000,00

Vedligeholdelse:

Altan- og vinduesprojekt	2.901.752,00	
Nye fjernflæste varmemålere	400.000,00	
Generel vedligeholdelse	1.500.000,00	4.801.752,00

Diverse incl. foreningsomkostninger		300.000,00
Eventudvalg		25.000,00
Tab på fraflyttere		30.000,00

Udgifter i alt

15.037.352,00

Indtægter:

Renteindtægter	-	
Ekstraordinære indtægter ved salg af lejligheder	-	
Lejeindtægter, beboelse	920.000,00	
Lejeindtægter, erhverv	450.000,00	
Vaskeri	500.000,00	
Kælder, parkering m.v.	215.000,00	-2.085.000,00

Udgifter til fordeling

12.952.352,00

Boligafgift		-12.952.352,00
-------------	--	----------------

Overskud

0,00

hvilket medfører uændret boligafgift.