

# A/B Skoleholdergården af 1997

## Budget 1/7-2023 - 30/6-2024

### Udgifter:

Realkredit Danmark, 3 lån		6.965.000,00
GI-lån		253.000,00
Renter, bank		150.000,00
Ejendomsskatter, vand og renovation		3.500.000,00
El fællesarealer incl. vaskeri		700.000,00
Forsikringer		500.000,00
Serviceabonnementer		165.000,00
Ejendomsservice		1.675.000,00
Div. renholdelse m.v.		50.000,00

### Administration:

Øvrige honorarer, ingeniør ol	40.000,00	
Administration incl. moms	608.024,00	
Hjemmeside	15.000,00	
Administration vaskeri	28.500,00	
Varmeregnskab	40.000,00	
Revision	60.500,00	792.024,00
Vedligeholdelse:		
Generel vedligeholdelse	1.268.771,00	1.268.771,00
Diverse incl. foreningsomkostninger		250.000,00
Eventudvalg		25.000,00
Tab på fraflyttere		30.000,00

### Udgifter i alt

**16.323.795,00**

### Indtægter:

Renteindtægter	-	
Ekstraordinære indtægter ved salg af lejligheder	-	
Lejeindtægter, beboelse	993.105,00	(inkl. lejestigning + § 119 + 120)
Lejeindtægter, erhverv	520.000,00	
Vaskeri	500.000,00	
Kælder, parkering m.v. (ekskl. Lejereduktion)	218.208,00	-2.231.313,00

### Udgifter til fordeling

**14.092.482,00**

Boligafgift		-14.092.482,00
-------------	--	----------------

Overskud

**0,00**

hvilket medfører uændret boligafgift.