

Forslag til vedtægtsændring fremsat af Marie Louise Madelung (Degenetavnen 31) og Mirjam Egeris Karstoft (Degnestavnen 35)

Baggrund for forslaget:

Som det er i dag, oplever mange medlemmer, at andele, især de store lejligheder, overdrages internt gennem bytte uden om ventelisterne. Det betyder, at personer, som i årevis har stået på venteliste for at få en større bolig, bliver forbigået. Det opleves som urimeligt, især fordi personer, der fornyelig er flyttet ind i foreningen, kan bytte sig til en større lejlighed uden at være på ventelisten.

Forslag 1:

§ 14, punkt d, slettes i sin helhed.

Herefter overdrages alle boliger udelukkende efter ventelisterne, jf. § 14, punkt e og f.

Begrundelse:

Dette sikrer en mere gennemsigtig og fair fordeling, hvor alle medlemmer og ventelistepersoner behandles lige.

Alternativt forslag (hvis forslag 1 ikke vedtages):

Ændring af § 14, punkt d, til følgende ordlyd:

d. Til andre andelshavere i foreningen, der er indtegnet på en liste hos bestyrelsen, forudsat at andelshaveren har boet i foreningen i mindst 5 år og har været opskrevet på ventelisten i minimum 2 år. Den først indtegnede på listen går forud for andre. Overtages boligen af et andet medlem af foreningen har den fraflyttende andelshaver indstillingsret til den nu ledige bolig.

Begrundelse for alternativt forslag:

Hvis intern byttehandel skal tillades, bør det ske på fair vilkår, hvor det kun gælder for medlemmer, der har opbygget anciennitet og allerede står på ventelisten.